

# Orión

---

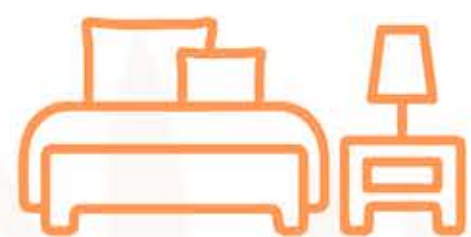
## Apartamentos

Lo natural del buen vivir



## **UN PROYECTO ESTRELLA QUE BRILLA POR SU EXCLUSIVIDAD**

Orión es un proyecto de vivienda en La Estrella en construcción tradicional, conformado por 4 torres de 20 pisos cada una, con una vista privilegiada.



**Apartamentos de  
2 y 3 alcobas**



**6 apartamentos  
por piso**



**2 ascensores  
por torre**



**Parqueaderos  
cubiertos**

Área del lote  
95.759 m<sup>2</sup>



NOTA LEGAL: Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora. Así mismo, pueden presentarse variaciones en cuanto a retiros y trazado de vías, conforme a los requerimientos de las entidades respectivas.



La Estrella, sector Cielo Sur

# Apartamentos

Desde **58** Hasta **78** m<sup>2</sup>  
Área privada 53 m<sup>2</sup>      Área privada 75 m<sup>2</sup>

## Formas de pago

Torre 3  
**20%** Inicial | **80%** Financiado

Torre 4  
**30%** Inicial | **70%** Financiado



Cuarto bombas

Sótano 1

13

12

11

06

05

04

14

T-2

08

09

10

07

T-1

01

02

03

Sótano 2

Sótano 3

Sótano 4

Sótano 5

ACCESO

S. SOCIAL

CANCHA

GYM

ZONA HÚMEDA

ZONA MASCOTAS

PARQUE INFANTIL

PORTERÍA

COMERCIAL

Sótano 1

Sótano 2

Sótano 3

Sótano 4

Sótano 5

17

16

15

T-3

22

24

23

T-4

28

18

19

20

21

25

26

27

Sótano 6



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora.

QUEBRADA CHISPA 1

# Vista real oriente - piso 15



# Vista real sur - piso 15







# Piscinas - Turco



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora.

# Parque infantil - Zona de mascotas



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora.

# Salón social



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora.

# Placa polideportiva



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora.

# Salón de juegos para niños



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora.

# Sala comedor



TOUR  
APTO. MODELO



Foto real

# Sala comedor



# Alcoba principal



Foto real



# Alcoba auxiliar



Foto real

# Alcoba auxiliar



# Baño y vestier alcoba principal





# Vive naturalmente

con estas completas  
zonas comunes



Salón de  
recreación  
para niños



Parque de  
mascotas



Gimnasio  
semidotado



Piscina  
adultos y niños



Placa  
polideportiva



juegos  
infantiles



Zonas  
verdes



Plazoleta  
central



Turco



Salón  
de tv



locales  
comerciales



Salón  
social



Juegos  
acuáticos

# Planta típica torre 3



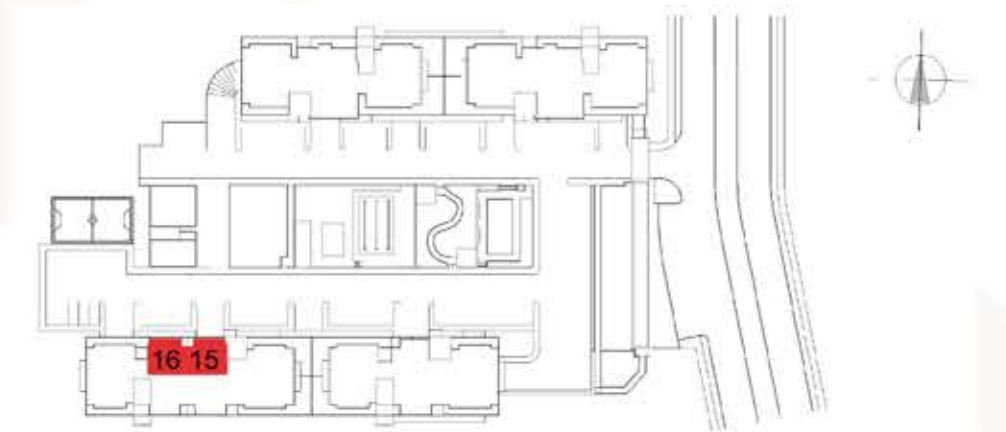
# Torres 3



Áreas construidas

# 58.01 m<sup>2</sup>

Área privada 53,81 m<sup>2</sup>



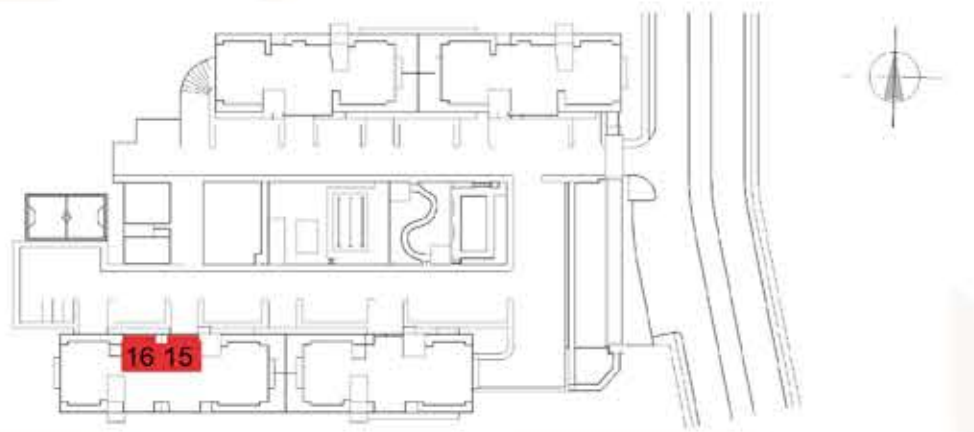
# Torres 3



Áreas construidas

# 58.01 m<sup>2</sup>

Área privada 53,81 m<sup>2</sup>

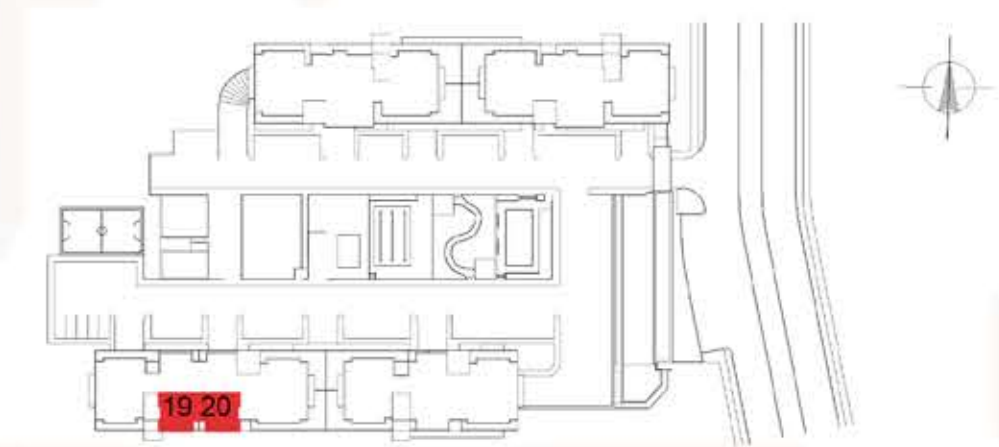


Diseño flexible

# Torres 3



Áreas construidas  
**61 m<sup>2</sup>**  
Área privada 58,37 m<sup>2</sup>





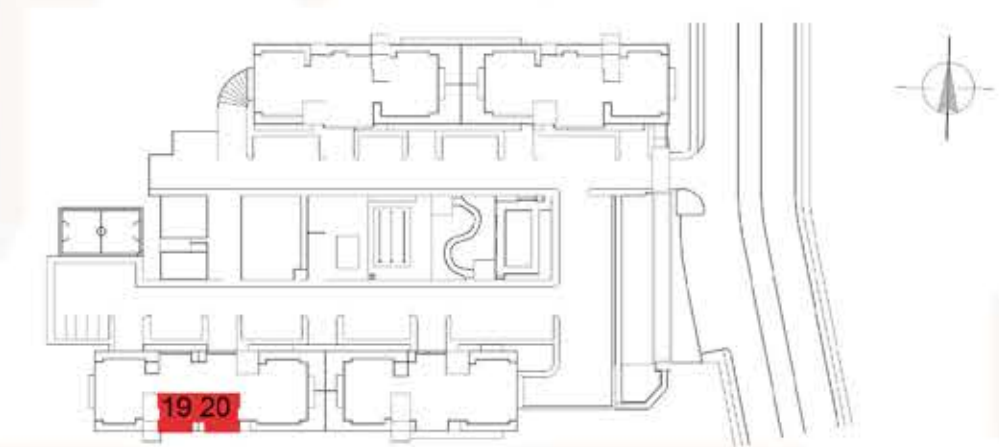
# Torres 3



Áreas construidas

# 61 m<sup>2</sup>

Área privada 58,37 m<sup>2</sup>

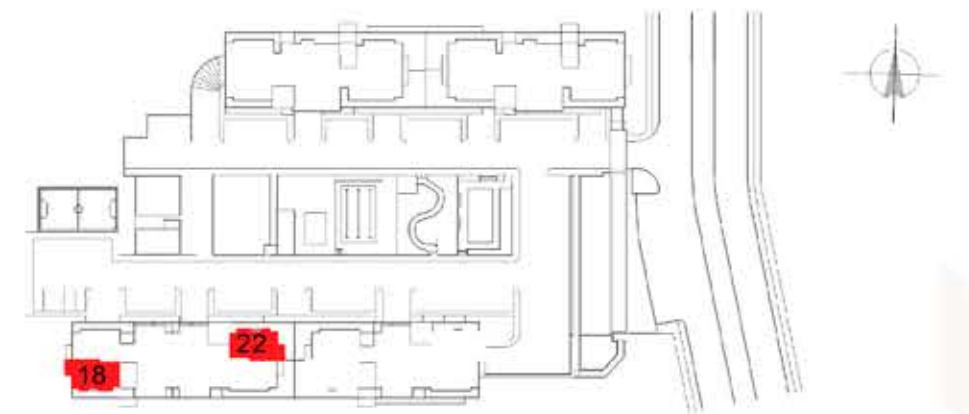


Diseño flexible

# Torres 3



OPCIÓN APARTAMENTOS 22



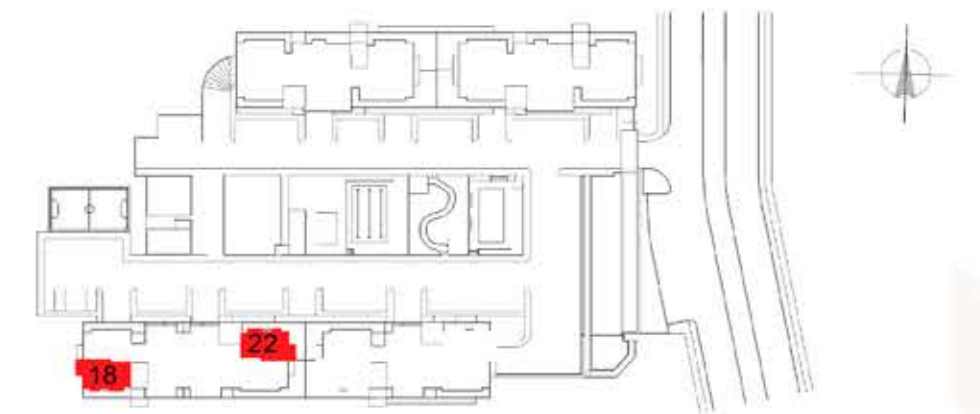
Áreas construidas

**67.46** m<sup>2</sup>

Área privada 63,81 m<sup>2</sup>



OPCIÓN APARTAMENTOS 22

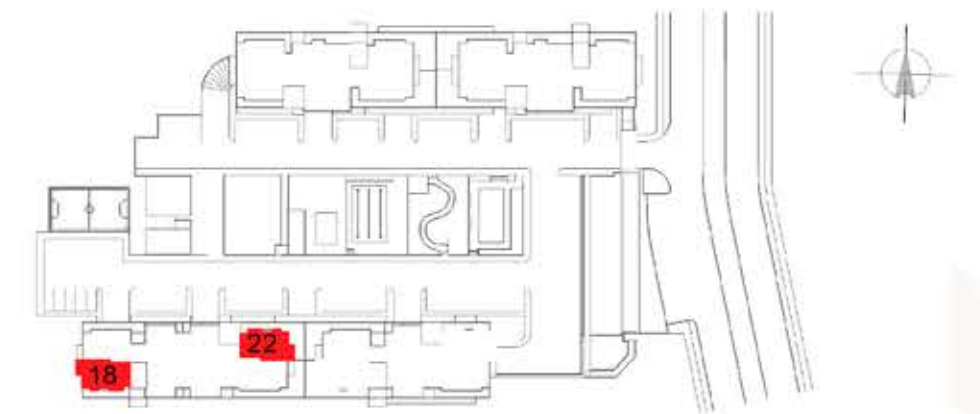


# Torres 3

Áreas construidas

# 67.46 m<sup>2</sup>

Área privada 63,81 m<sup>2</sup>



## Diseño flexible 2

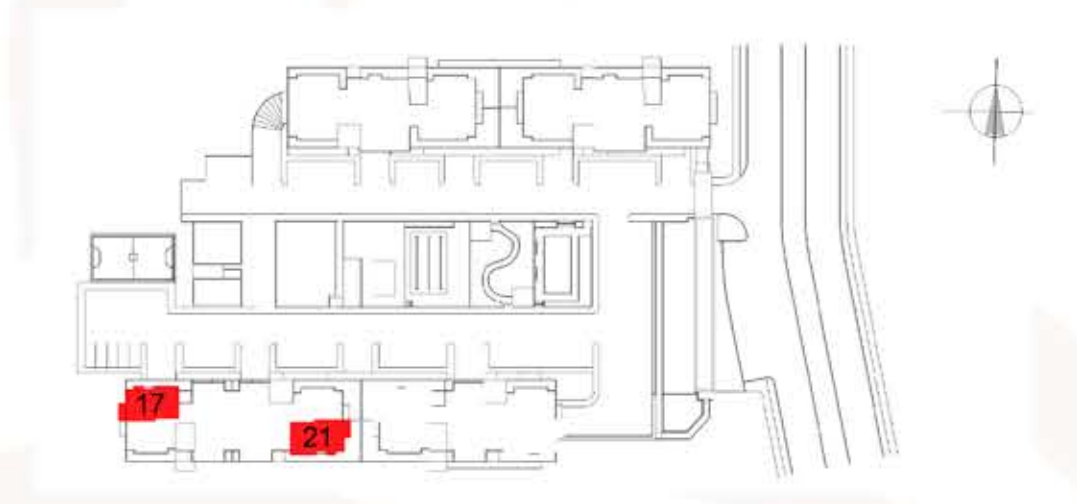
# Torres 3

Áreas construidas

# 71.83 m<sup>2</sup>

Área privada 66,80 m<sup>2</sup>

OPCIÓN APARTAMENTOS 21 Y 24



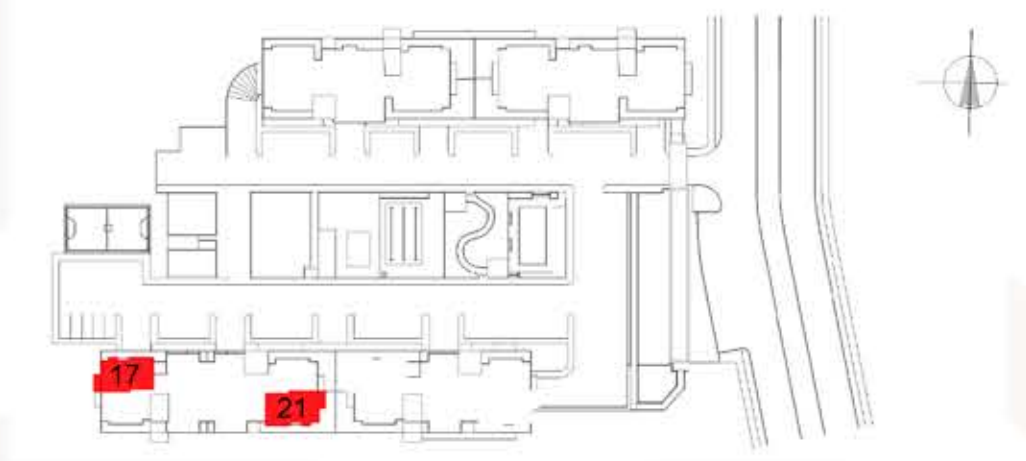
# Torres 3

Áreas construidas

# 71.83 m<sup>2</sup>

Área privada 66,80 m<sup>2</sup>

OPCIÓN APARTAMENTOS 21 Y 24



Diseño flexible 1

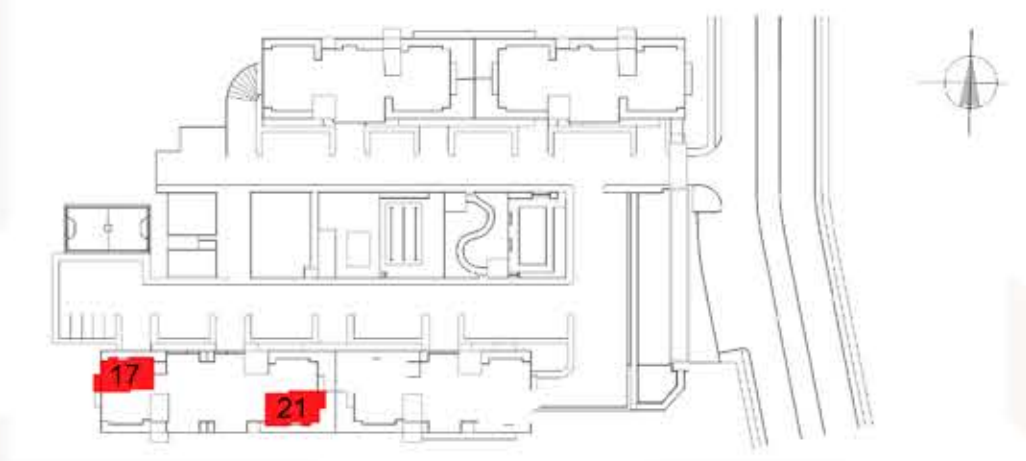
# Torres 3

Áreas construidas

# 71.83 m<sup>2</sup>

Área privada 66,80 m<sup>2</sup>

OPCIÓN APARTAMENTOS 21 Y 24



Diseño flexible 2

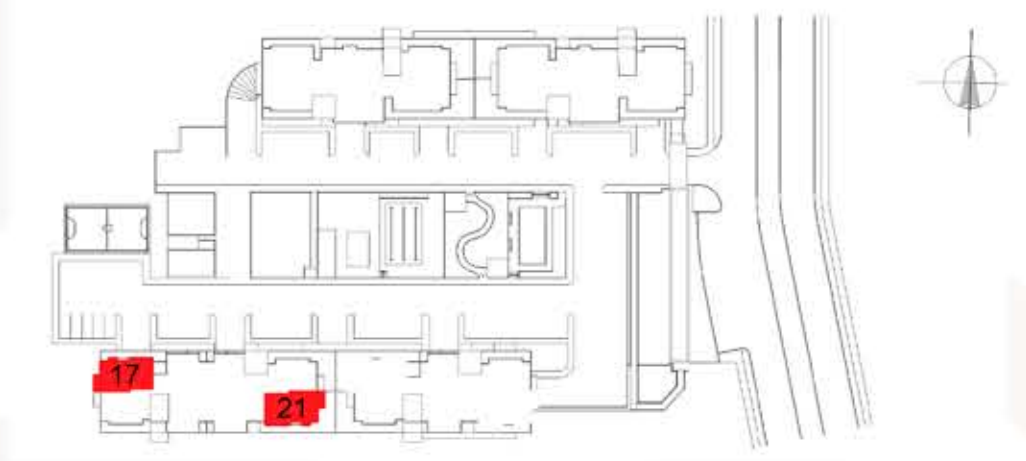
# Torres 3

Áreas construidas

# 71.83 m<sup>2</sup>

Área privada 66,80 m<sup>2</sup>

OPCIÓN APARTAMENTOS 21 Y 24



Diseño flexible 3



# Planta típica torre 4



# Torre 4

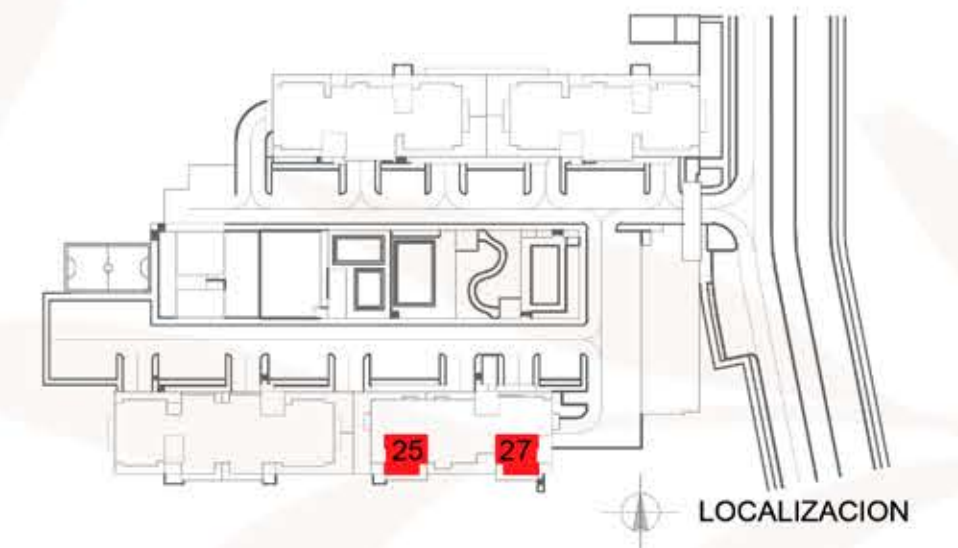


\*Acabados plus

Áreas construidas

61.42m<sup>2</sup>

Área privada 58,21 m<sup>2</sup>



# Torre 4

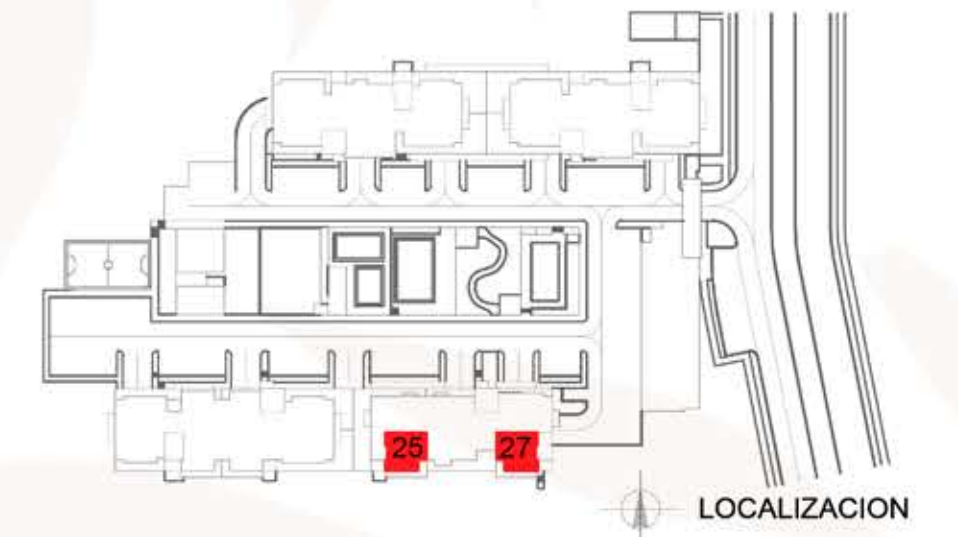


\* Acabados ultra

Áreas construidas

**61.42**m<sup>2</sup>

Área privada 58,21 m<sup>2</sup>

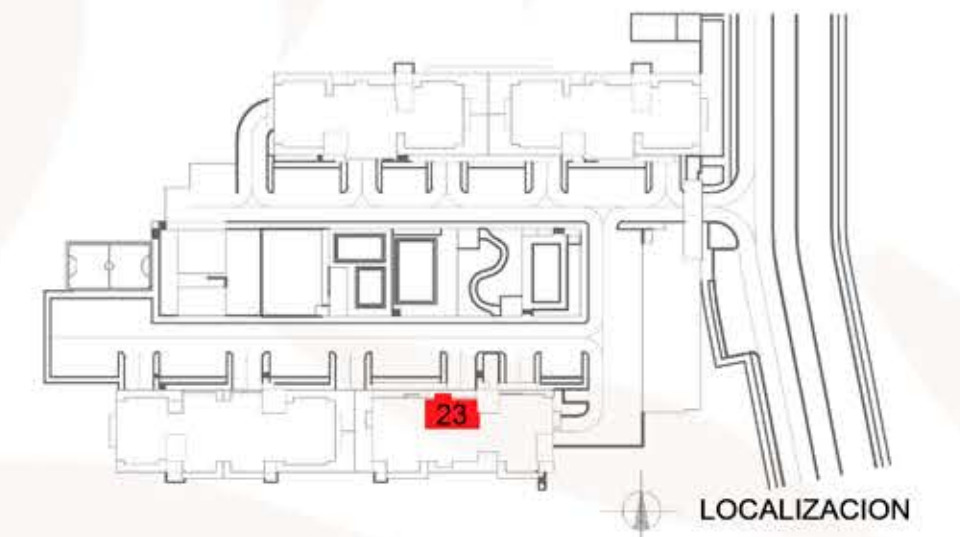


# Torre 4

Áreas construidas

# 61.86 m<sup>2</sup>

Área privada 58,91 m<sup>2</sup>



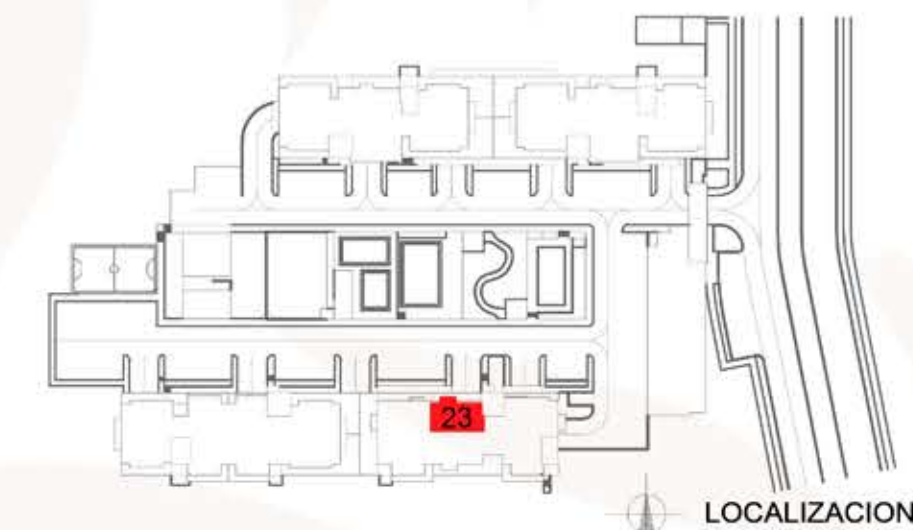
\*Acabados plus

# Torre 4

Áreas construidas

# 61.86 m<sup>2</sup>

Área privada 58,91 m<sup>2</sup>



\* Acabados ultra



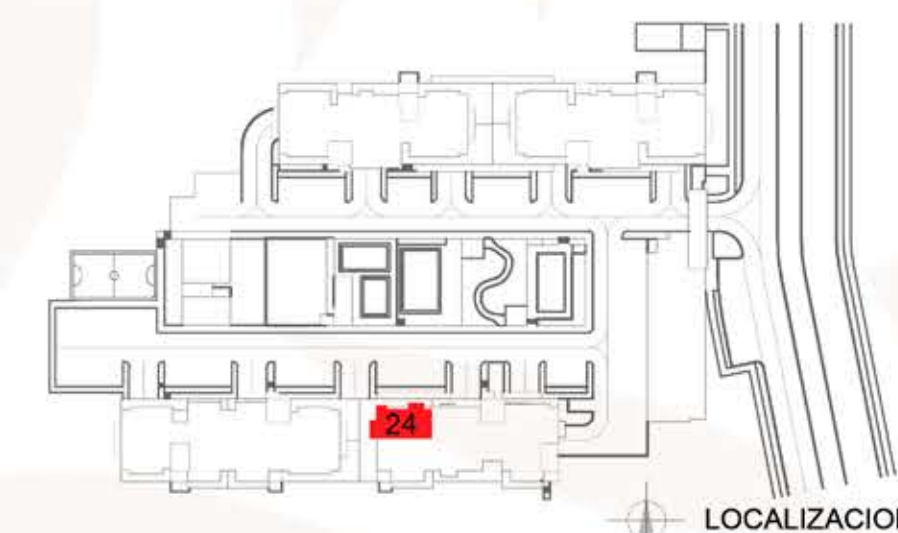
# Torre 4



Áreas construidas

# 70.84m<sup>2</sup>

Área privada 67,32 m<sup>2</sup>



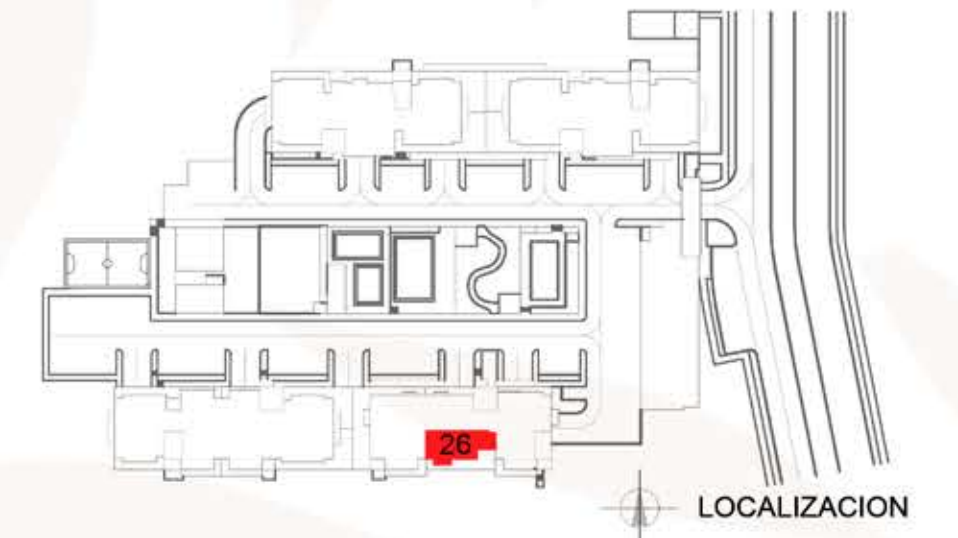
\* Acabados ultra

# Torre 4

Áreas construidas

# 74.94m<sup>2</sup>

Área privada 71,27 m<sup>2</sup>



\* Acabados plus

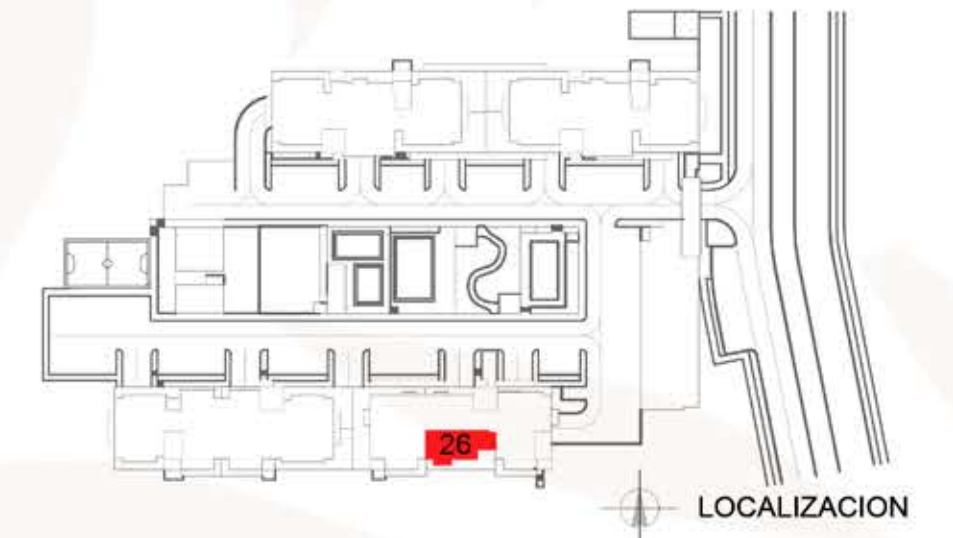


# Torre 4

Áreas construidas

# 74.94m<sup>2</sup>

Área privada 71,27 m<sup>2</sup>



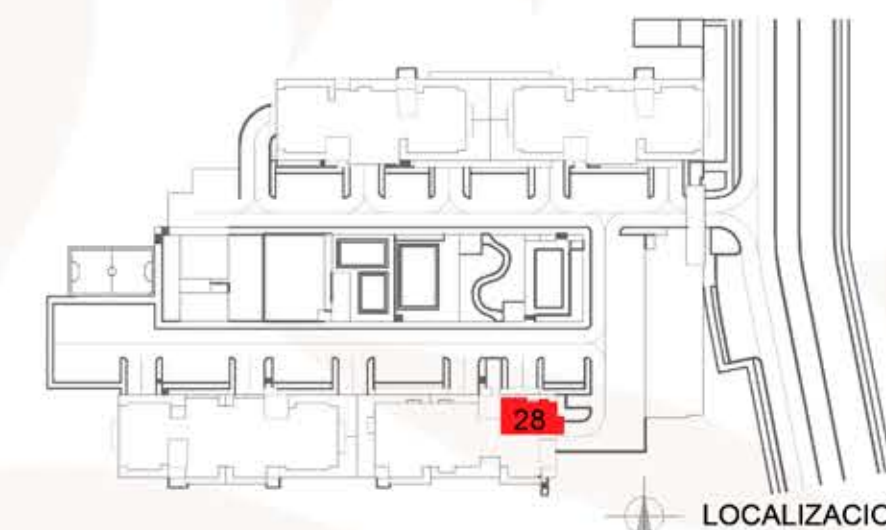
\* Acabados ultra

# Torre 4

Áreas construidas

# 78.74m<sup>2</sup>

Área privada 74,76 m<sup>2</sup>



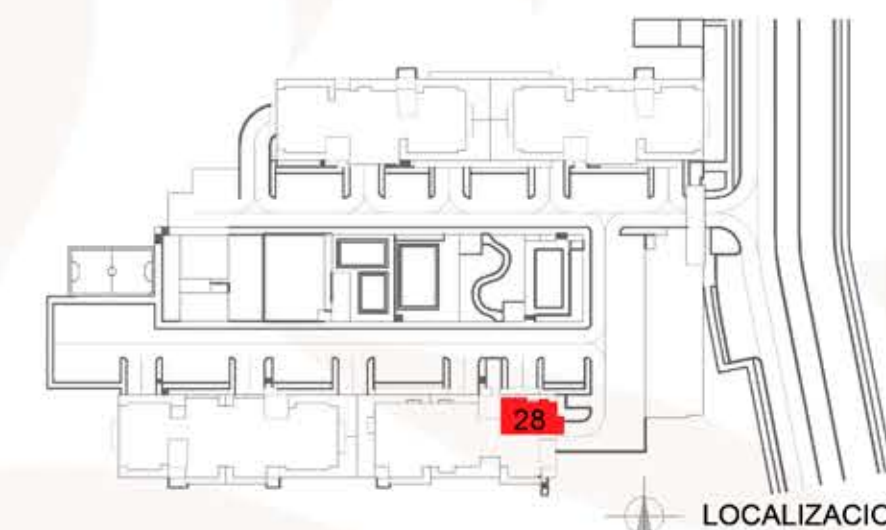
\*Acabados plus

# Torre 4

Áreas construidas

# 78.74m<sup>2</sup>

Área privada 74,76 m<sup>2</sup>



\*Acabados ultra

# La Estrella, sector Cielo Sur

## Orión Apartamentos



### Horario sala de negocios:

Lunes a viernes:  
9:00 a.m a 6:00 p.m

Sábados, domingos y festivos:  
10:00 a.m a 5:00 p.m

 **waze**  
Encuétranos como: **Orión Apartamentos**

**Sala de Negocios**  
Calle 73 sur #63b – 86

# Orión

## Apartamentos

Contacta un asesor

 **317 644 3072**



Fiducia torres 1 y 2



Fiducia torres 3 y 4



Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora.  
Adicionalmente no se entrega el mobiliario que se presenta en estas imágenes.

