

LA ESTRELLA - SECTOR CIELO SUR

La Antigua

Club Residencial

Entre lo moderno y lo clásico



CENTRO SUR



La Antigua

Club Residencial



La magia de conservar más de 70 años de historia

Este lugar fue el hogar de una familia tradicional antioqueña y en 1995 se convirtió en el centro de eventos más importante de la ciudad. Su hermosa capilla unió a miles de personas bajo la ley del amor.

Por otro lado, este sitio siempre se ha caracterizado por sus atractivos naturales y la belleza de sus atardeceres, además, por estar cerca de la reserva "El Romeral", un ecosistema estratégico donde habitan 126 especies de aves, 35 especies de mamíferos pequeños y medianos y 1.100 especies de plantas.

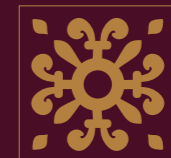
Hoy será el único Club Residencial con el sello Centro Sur. Inspirado en su historia y estilo arquitectónico. **Un proyecto con una esencia entre lo moderno y lo clásico.**





La Antigua
Club Residencial


CENTRO SUR



PLAZA
de las Memorias

La Antigua

Club Residencial

La Antigua se encuentra ubicada a solo 5 minutos del parque principal de La Estrella, en un entorno campestre exclusivo que forma parte de la Ciudadela Cielo Sur, conocida por su gran desarrollo y alta valorización.

Este lugar te ofrece la oportunidad ideal para invertir y crecer. Además de ser una inversión sólida y rentable, tendrás acceso a nuestro exclusivo Club, un espacio único dentro de la ciudad.





Donde tus sueños
toman forma



En lanzamiento

Próximamente



Apartamentos

La Antigua
Club Residencial





La Antigua

Club Residencial

La Antigua, un lugar que conserva su esencia y arquitectura, fusionando detalles modernos con amplias zonas sociales pensadas para toda la familia.

Inspirados en la tradición, este entorno ofrece el escenario ideal para construir un hogar.



La Antigua

Club Residencial

Plaza Antigua ofrece más de 20 áreas comunes con diseños modernos y exclusivos, pensadas para satisfacer las necesidades de deportistas, niños, mascotas y aquellos que disfrutan haciendo lo que más les gusta.

Zona E:

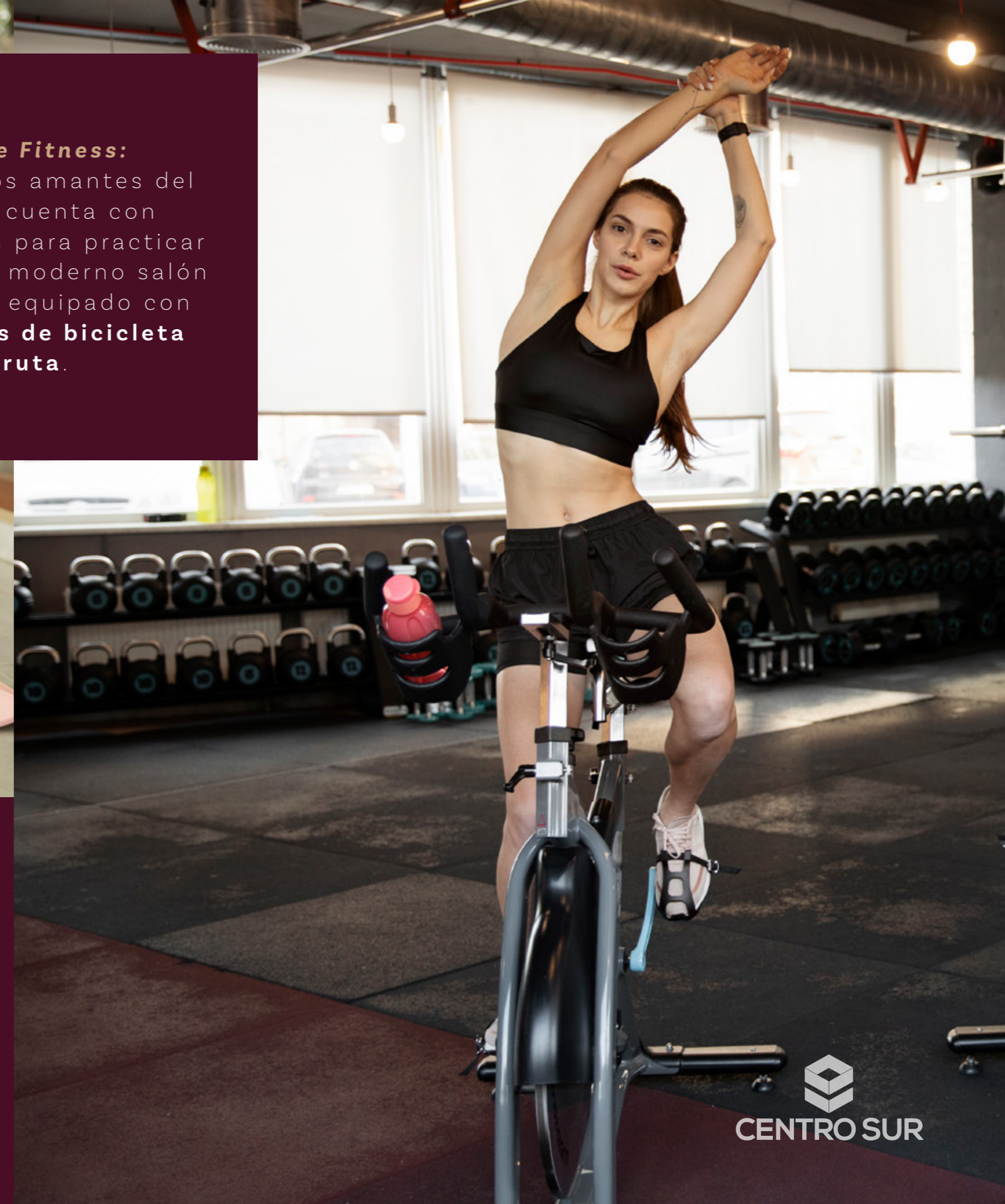
Un espacio dedicado a la diversión, donde se encuentra una sala de juegos equipada con mesas de **pingpong**, **futbolín**, **máquina de discos** y una televisión estilo **teatro** para disfrutar de entretenimiento variado.





Zona de Fitness:

Ideal para los amantes del ejercicio, cuenta con instalaciones para practicar **crossfit** y un moderno salón de **spinning** equipado con **simuladores de bicicleta de ruta**.



Zona de Bienestar:

Un espacio dedicado a la **relajación zen** y el equilibrio, con áreas para practicar **yoga** y meditación junto a una serena **fuentes**, además de una acogedora **sala de lectura**.



Un proyecto lleno de magia con encantadoras zonas comunes.

El pádel es un deporte que ha ganado una gran popularidad en los últimos años. Se trata de un juego que combina elementos del tenis y el squash, jugado en una pista más pequeña y rodeada por paredes de cristal. Es una actividad divertida que se puede jugar en parejas, que ofrece una excelente forma de ejercicio y entretenimiento para aficionados de todas las edades.

La Antigua es un gran proyecto tipo club que contará con **cancha de pádel** totalmente equipada.

Diviértete sin salir de casa invirtiendo en este Club Residencial único en la ciudad.





Zona Húmeda:

Ideal para relajarse y disfrutar, cuenta con **piscinas para adultos y niños, sauna, turco** y un amplio **solárium** para tomar el sol y disfrutar del clima.

Zona Familiar:

Área completa para el entretenimiento y la unión familiar, con **placa polideportiva** para actividades recreativas al aire libre, así como **dos zonas especialmente dedicada a las mascotas** y la **Plaza de las Memorias**, un elegante salón de eventos para celebraciones especiales y reuniones sociales.





Zona Infantil:

Equipada con **televisión, juegos didácticos**, una **piscina de pelotas**, piso de caucho para seguridad, una acogedora **casa de muñecas** y mesas para **manualidades**.





Coworking:
Terraza de inspiración, ideal
para trabajar o estudiar en
un entorno tranquilo.



Zona Social:

Con **Gastrobar**, un espacio de cocina para eventos o clases.



Cancha pádel



Gastrobar



Zona de bienestar



Zona fitness



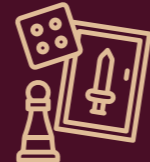
Plaza de las memorias
Salón de eventos



**Piscina adultos
y niños**



Terraza de inspiración
Coworking



Zona E
Sala de juegos



Solarium



Sauna y Turco



Zona de mascotas



Placa polideportiva



Amplias zonas verdes



Zona de niños



Casa de muñecas

Donde tus sueños toman forma



VILLA
de la Antigua

100 lotes urbanizados

desde **84m²** hasta **147m²**

con áreas desde **7** metros de frente
x **12** metros de fondo

La Antigua
Club Residencial


CENTRO SUR

La Antigua

Club Residencial

Lote **84m²**

Casa: área total construida **129,6m²**

- Parquadero cubierto
- Patio descubierta
- Antejardín
- Sala y comedor
- Cocina con isla
- Zona de ropas
- 1 Baño social
- Patio cubierto
- 3 alcobas
- 3 Baños



Planta Primer piso

Área construida **67m²**
 Patio descubierta **6,5m²**
 Antejardin **10,5m²**



Planta Segundo piso

Área construida **62,6m²**



Escanea el QR para vivir la experiencia 360°

*Imagen ilustrativa.



La Antigua
Club Residencial


CENTRO SUR





Alcoba principal

*Imagen ilustrativa





Alcoba auxiliar

*imagen ilustrativa.



La Antigua
Club Residencial

CENTRO SUR

Cosas buenas están por suceder



MARQUESA

de la Antigua

Próximamente
Apartamentos

La Antigua
Club Residencial


CENTRO SUR





Baño principal + Vestier

*Imagen ilustrativa.



La Antigua
Club Residencial

CENTRO SUR

Alcoba auxiliar

*Imagen ilustrativa.



La Antigua

Club Residencial



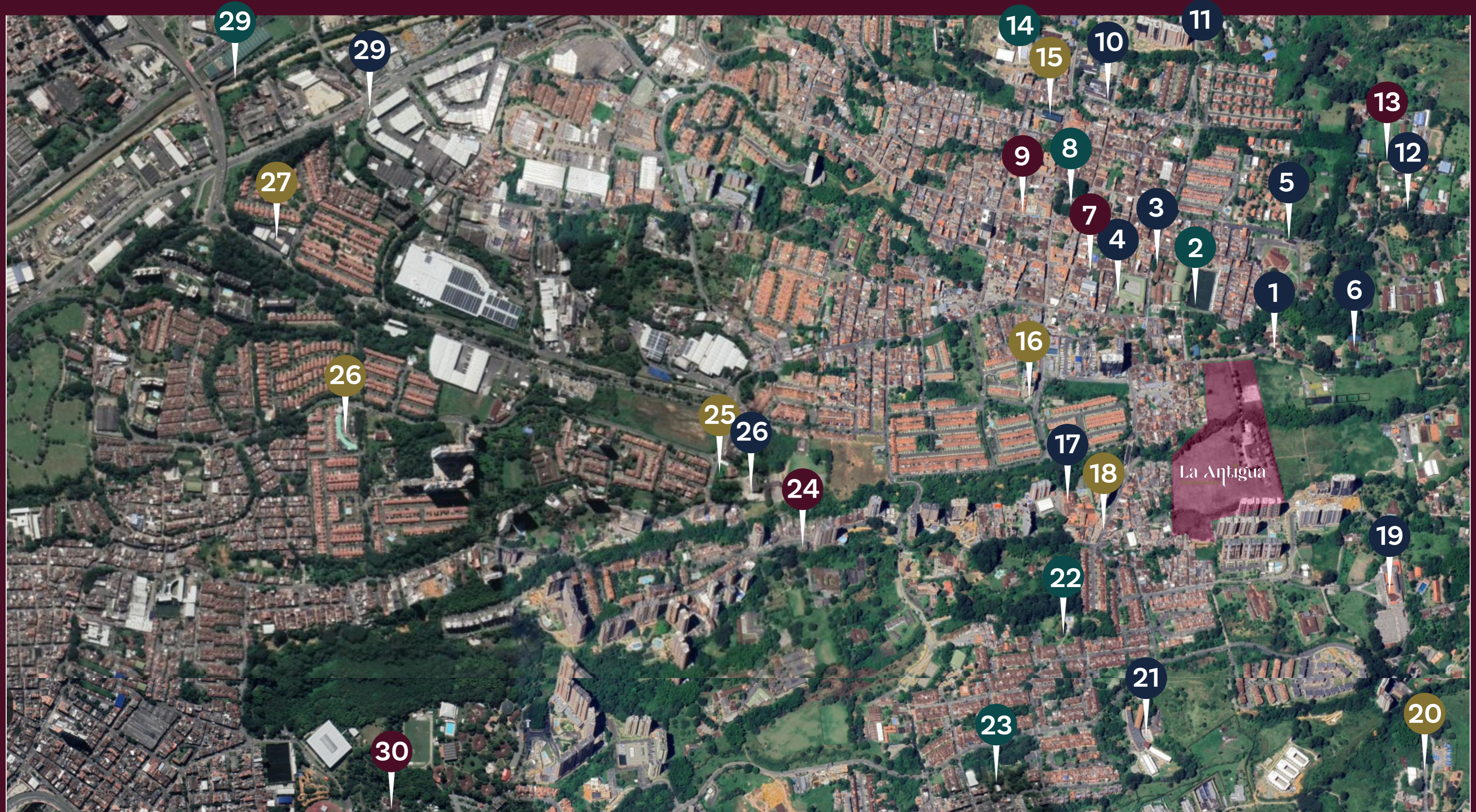
La Antigua ofrece una vista panorámica que sin duda cautivara los sentidos de todos los que decidan invertir en este gran proyecto, único en la ciudad y con el sello Centro Sur

La Antigua

Club Residencial

La Antigua ofrece una ubicación privilegiada, cerca a todo lo que necesitas para vivir bien: colegios, centros comerciales, hospitales, farmacias, bancos y rutas de transporte.

1 Primaria / Colegio Isolda Echavarría minutos 4 2 2	6 Colegio Carlos Castro Saavedra minutos 8 4 3	11 Colegio Ruldfolf Steiner minutos 18 8 6	16 Supermercado Tiendas D1 minutos 9 5 4	21 Institución Educativa Concejo Municipal de Itagüí minutos 20 12 9	26 Mall comercial Suramérica minutos 33 12 10
2 Cancha Municipal Jhon F. Kenedy minutos 6 4 3	7 Gimnasio Animal X minutos 10 5 4	12 Colegio Antonio minutos 18 8 6	17 Colegio Santa Teresita del Niño Jesús minutos 13 9 8	22 Parque El Kiosco minutos 18 10 9	27 Mall comercial Plaza 77 minutos 34 12 10
3 Institución Educativa Bernardo Arango Macías minutos 10 5 4	8 Parque Principal La Estrella minutos 12 6 5	13 Clud de Equitación Sierra Dorada minutos 20 9 7	18 Supermercado FamiSuper minutos 11 9 8	23 Parque Ecológico El Pomal minutos 23 11 9	28 Metro Estación La Estrella minutos 15 12
4 Colegio La Presentación La Estrella minutos 10 5 4	9 Banco Bancolombia minutos 13 7 6	14 Polideportivo INDER minutos 20 9 7	19 Colegio Luis Amigó CLA minutos 20 10 8	24 Gimnasio Smart Fit minutos 21 9 7	29 Transito Emtrasur La Estrella minutos 12 10
5 Colegio Waldorf Isolda Echavarría minutos 13 6 5	10 Hospital E.S.E. La Estrella minutos 15 7 6	15 Comercio Dollarcity minutos 15 7 6	20 Supermercado Tiendas D1 minutos 30 12 10	25 Supermercado Tiendas D1 minutos 22 10 18	30 Estadio / Acuaparque Ditaíres minutos 13 11



29

29

27

26

25

26

24

14

15

10

11

9

8

7

3

4

2

5

13

12

1

6

16

17

18

La Antigua
Club Residencial

19

22

21

23

30

20

La Antigua

Club Residencial



 **315 836 6737**

 **La Antigua Club Residencial**
Calle 76 sur #62A - 240



www.centrosur.co


CENTRO SUR

*Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar variaciones que no comprometen a la sociedad promotora. Adicionalmente no se entrega el mobiliario que se presenta en estas imágenes.
Para mayor información, acceder a nuestra página web www.centrosur.co.