



**¡GANA MÁS
CON CENTRO SUR!**



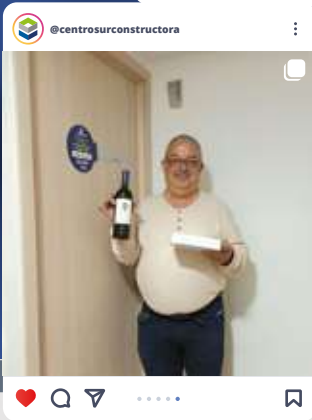
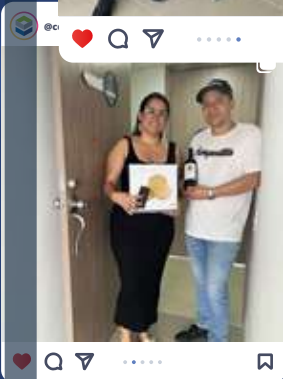
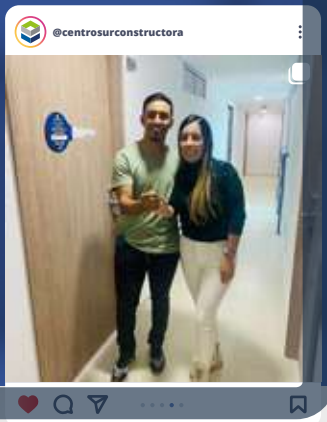
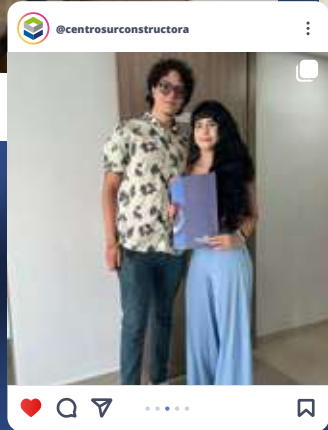
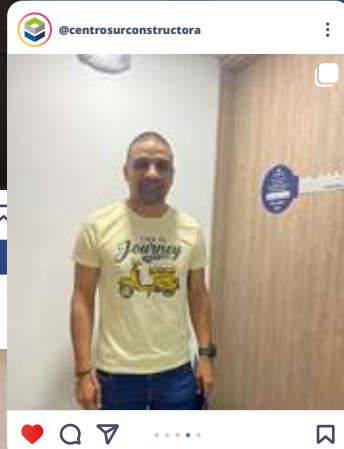
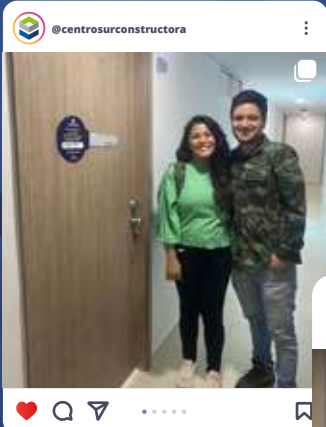
CENTRO SUR

**Únete a las más de
7.000 familias
e inversionistas que
han confiado en nosotros.**

**Ser parte de tu futuro
nos enorgullece
y nos permite continuar
trabajando con amor.**



CENTRO SUR



Nuestra trayectoria

1927

Inicia nuestra historia con la Fundación de Mosaicos E Gaviria.

1957

Empezamos a participar en la Asociación gremial Camacol Antioquia.

80`s

Construimos nuestros primeros edificios en el barrio Laureles: **La Coruña, Laureles del Crucero, Laureles del Vigía.**

1995

Fundamos la sociedad GM Constructores LTDA y empezamos a gerenciar y comercializar. Construimos: **Bodegas del Este, Edificio San Genaro y Bodegas Punto Cero.**

2003

Decidimos llamarnos **Centro Sur** con el deseo de expandirnos en el Valle de Aburrá.

2024

Actualmente hemos entregado más de 6.500 inmuebles y 46 proyectos de la marca. Continuamos pensando en el futuro de nuestros clientes desde el diseño, la gerencia, la comercialización, construcción y arrendamiento.

SOMOS TU ALIADO INMOBILIARIO



Como expertos en el sector inmobiliario te ofrecemos:



Experiencia en:
vivienda, comercio
e industria.



Solidez financiera
como un respaldo
seguro.



Asesoría profesional
para determinar el valor
adecuado del canon
de arrendamiento.



Promoción y divulgación
del inmueble por los
medios más efectivos
para asegurar la gestión.



Firma electrónica,
fácil ágil y en
poco tiempo.



Nuestro compromiso
es rentar tu inmueble
(vivienda) en menos de
15 días. ¡Sí es posible!



Disponemos de
amparos de servicios
públicos, daños o
faltantes.



**Con nosotros el canon
está asegurado.**
Te depositamos la
renta pague o no pague
tu arrendatario.



Diligencia de contratos
de arrendamiento que
previenen poner en
riesgo tu patrimonio.

Beneficios clientes Centro Sur

- Promoción y publicidad gratuita
- Fechas de giro prioritarias.
- Tarifas preferenciales en la administración de tu inmueble.
- Amparos de servicios públicos, daños y faltantes.
- Pagos de la factura de administración y mucho más.

● Cra. 47 C # 76D Sur - 94 Ed. 77 Towers
Local 101 - Sabaneta - Antioquia

☎ (604) 448 46 67 📞 318 535 1494



INMUEBLES

Rionegro, sector Tranvía **Apartamento**



Canon mensual:
\$1,300,000



Copacabana, sector Machado **Apartamento**



Canon mensual:
\$1,400,000



Rionegro, sector Tranvía **Apartamento**



Canon mensual:
\$1,500,000



Copacabana, sector Machado **Apartamento**



Canon mensual:
\$1,500,000



Rionegro, sector Tranvía **Apartamento**



Canon mensual:
\$1,600,000



Itagüí, sector San Gabriel **Apartamento**



Canon mensual:
\$1,600,000



Medellín, sector Rodeo Alto **Apartamento**



Canon mensual:
\$2,000,000



Envigado, sector El Salado **Apartamento**



Canon mensual:
\$2,300,000



Sabanera, sector Aves María **Apartamento**



Canon mensual:
\$2,300,000



Sabaneta, sector La Doctora **Apartamento**



Canon mensual:
\$2,400,000



Sabaneta, sector Pan de Azúcar **Apartamento**



Canon mensual:
\$2,400,000



Sabaneta **Apartamento**



Canon mensual:
\$2,450,000



DESTACADOS

Sabanera, sector Aves María **Apartamento**



Canon mensual: **\$2,500,000**

 Área **70 m²**
 Habitaciones **3**
 Baños **2**
 Cuarto útil **No**
 Parquedeo **1**


Envigado, sector El Salado **Apartamento**








Canon mensual: **\$2,750,000**

 Área **75 m²**
 Habitaciones **2**
 Baños **2**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeo **1**

Itagüí, sector Suramerica **Apartamento**




Canon mensual: **\$2,800,000**

 Área **64 m²**
 Habitaciones **2**
 Baños **2**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeo **1**


Sabanera, sector Aves María **Apartamento**





Canon mensual: **\$2,950,000**

 Área **80 m²**
 Habitaciones **2**
 Baños **2**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeo **1**


Envigado, sector Camino Verde **Apartamento**







Canon mensual: **\$3,400,000**

 Área **90 m²**
 Habitaciones **2**
 Baños **2**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeo **1**


Envigado, sector Las Vegas **Apartamento**








Canon mensual: **\$3,600,000**

 Área **74 m²**
 Habitaciones **3**
 Baños **2**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeo **1**

Envigado, sector Camino Verde **Apartamento**



Canon mensual: **\$3,900,000**

 Área **75 m²**
 Habitaciones **3**
 Baños **2**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeo **1**

Medellín, sector Castropol **Apartamento**



Canon mensual: **\$5,990,000**

 Área **130 m²**
 Habitaciones **3**
 Baños **3**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeo **2**

Copacabana, sector Machado **Local**



Canon mensual: **\$2,000,240**

 Área **44 m²**
 Baños **1**
 Cuarto útil **No**


Itagüí, sector Santa María **Local**






Canon mensual: **\$6,850,000**

 Área **173.98 m²**
 Baños **1**
 Cuarto útil **No**

La Estrella, sector La Tablaza **Oficina**



Canon mensual: **\$6,850,000**

 Área **274 m²**
 Baños **3**
 Cuarto útil **No**

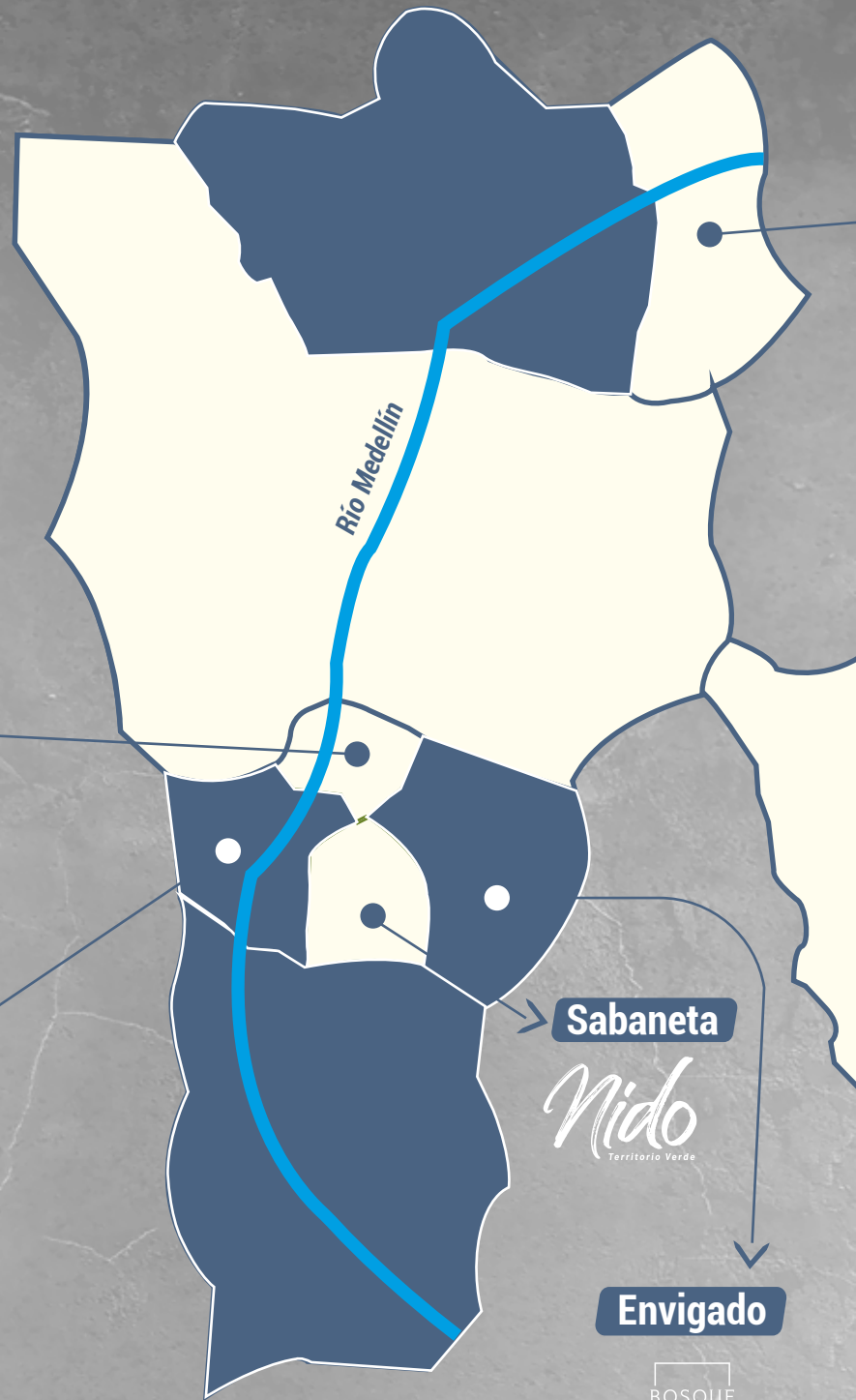
Sabanera, sector Aves María **Oficina**



Canon mensual: **\$33,800,000**

 Área **1038 m²**
 Baños **3**
 Cuarto útil **Si**
 Parquedeos **10**

¡Encuentra tu hogar en zonas de gran valorización!



Itagüí

ALTEZZA
APARTAMENTOS

Futuro Proyecto

La Estrella

Orión
Apartamentos

ferratore
APARTAMENTOS

La Antigua
Club Residencial

VILLA
de la Antigua

MARQUESA
de la Antigua

Sabaneta

Nido
Territorio Verde

Envigado

BOSQUE SAGRADO
APARTAMENTOS

Copacabana

Allegro
— CIUDADELA VIVENZA —

VIBRATTO
CIUDADELA VIVENZA

Sohatto
CIUDADELA VIVENZA



Rionegro

Pinares
MALL COMERCIAL

Pinares
APARTAMENTOS

Risaralda, Dosquebradas

Guaduales
del Otún
Apartamentos

Palmar
del Otún
Casas

TU OPORTUNIDAD DE TENER VIVIENDA PROPIA

Copacabana, sector Machado

Sonatto
CIUDADELA VIVENZA

Desde **\$221* millones**
*Precio fijo. *Aplica Torre 1.

De **55m²**
Área privada de 50m²

Aplican subsidios



PRECIO FIJO \$

POR LA COMPRA DE TU APARTAMENTO



TE OBSEQUIAMOS KIT DE ACABADOS*

*El Kit de acabados representa una mejora a los acabados en obra gris con el cual se comercializa el proyecto y serán ejecutados después de la escrituración del inmueble. Aplica para Torre 1, unidades limitadas y aplican T&C. Vigencia durante septiembre de 2024.

Copacabana, sector Machado

Allegro
— CIUDADELA VIVENZA —

Desde **\$189* millones**
*Precio Fijo. *Aplica Torre 1.

Desde **53m² hasta 55m²**
Áreas privadas desde 48m² hasta 51m²

Aplican subsidios



PRECIO FIJO \$

POR LA COMPRA DE TU APARTAMENTO



TE OBSEQUIAMOS KIT DE ACABADOS* + Bono hasta \$15 millones

*El Kit de acabados representa una mejora a los acabados en obra gris con el cual se comercializa el proyecto y serán ejecutados después de la escrituración del inmueble. Aplica para Torre 1, unidades limitadas y aplican T&C. Aplica para escrituración en 2024. Vigencia durante septiembre de 2024.

La Estrella, sector La Tablaza

ferratore
APARTAMENTOS

Desde **\$237* millones**
*150 SMMLV al momento de la escrituración. *Aplica Torre 2.

De **50m²**
Área privada de 45m²

Aplican subsidios



*Imagen ilustrativa

POR LA COMPRA DE TU APARTAMENTO



TE OBSEQUIAMOS KIT DE ACABADOS*

*El Kit de acabados representa una mejora a los acabados en obra gris con el cual se comercializa el proyecto y serán ejecutados después de la escrituración del inmueble. Aplica para Torre 2, unidades limitadas y aplican T&C.

Rionegro, sector Distrito Sauce

Pinares
APARTAMENTOS

Desde **\$176* millones**
*135 SMMLV al momento de la escrituración.

Desde **50m² hasta 51m²**
Área privada de 48m²

Aplican subsidios



*Foto real



POR LA COMPRA DE TU APARTAMENTO



TE OBSEQUIAMOS UNA MOTO MODELO AKT NKD 125 - 0 KILÓMETROS

*Aplican T&C. Centro Sur no se compromete con el color y el modelo. *No incluye gastos de matrícula ni seguros. Aplica para escrituración en 2024. Unidades limitadas. Vigencia durante septiembre de 2024.

NOSOTROS CONSTRUIMOS TU HOGAR IDEAL

Envigado, sector Señorial

BOSQUE
SAGRADO
APARTAMENTOS

Desde
\$564* millones
*Acabados últra. Incluye parqueadero
y cuarto útil.

Desde **72m²** hasta **90m²**
Áreas privadas desde 69m² hasta 87m²



*Imagen ilustrativa

POR LA COMPRA DE TU
APARTAMENTO  TE OBSEQUIAMOS EL
CUARTO ÚTIL

*Aplican términos y condiciones. Aplica para escrituración en 2024.
Unidades limitadas. Vigencia durante septiembre de 2024.

La Estrella, sector Cielo Sur

VILLA
de la Antigua

Desde
\$430* millones
*Aplica Etapa C.

Lotes urbanizados
desde **84m²**



*Imagen ilustrativa

**Cuota inicial
a 39 meses**

POR LA COMPRA
DE TU LOTE  TENDRÁS UN DESCUENTO
DE **\$5 MILLONES**

*Aplican términos y condiciones. Vigencia durante septiembre de 2024.

Sabaneta, sector Pan de Azúcar

Nido
Territorio Verde

Desde
\$401* millones
*Obra gris. Incluye parqueadero.
*Aplica Torre 1.

Desde **62m²** hasta **77m²**
Áreas privadas desde 58m² hasta 71m²



*Imagen ilustrativa

POR LA COMPRA DE TU
APARTAMENTO  TE OBSEQUIAMOS EL
**PARQUEADERO
Y CUARTO ÚTIL**

*Unidades limitadas. Aplican T&C. Aplica para escrituración en 2024.
Aplica Torre 1. Vigencia durante septiembre de 2024.

La Estrella, sector Cielo Sur

MARQUESA
de la Antigua

Desde
\$391* millones
*Obra Escencial, incluye parqueadero
y cuarto útil.

Desde **62m²** hasta **93m²**
Áreas privadas desde 58m² hasta 87m²



*Imagen ilustrativa

**Cuota inicial
a 39 meses**

POR LA COMPRA DE TU
APARTAMENTO  TENDRÁS UN
DESCUENTO DE
\$6 MILLONES

*Aplican términos y condiciones. *Unidades limitadas.
Vigencia durante septiembre de 2024.

La Estrella, sector Cielo Sur

Orión
Apartamentos

Desde
\$383* millones
*Incluye acabados full y parqueadero.
*Aplica Torre 4.

Desde **61m²** hasta **78m²**
Áreas privadas desde 58m² hasta 74m²



*Foto real

POR LA COMPRA DE TU
APARTAMENTO  TE OBSEQUIAMOS EL
PARQUEADERO

*Unidades limitadas. Aplican T&C. Aplica para escrituración en 2024.
Aplica Torre 4. Vigencia durante septiembre de 2024.

Copacabana, sector Machado

VIBRATTO
CIUDADELA VIVENZA

Desde
\$293* millones
*Obra gris. Incluye parqueadero.

Desde **59m²** hasta **67m²**
Áreas privadas desde 56m² hasta 64m²



*Imagen ilustrativa

DESCUENTO HASTA
\$6 MILLONES

*Aplican T&C. Vigencia hasta el 30 de septiembre del 2024.

*Vigencia hasta septiembre 30 de 2024. Consulta los beneficios con nuestras salas de negocios o en www.centrosur.co

Recorrido
Proyecto

Apartamento
modelo
360°

Descubre
como llegar

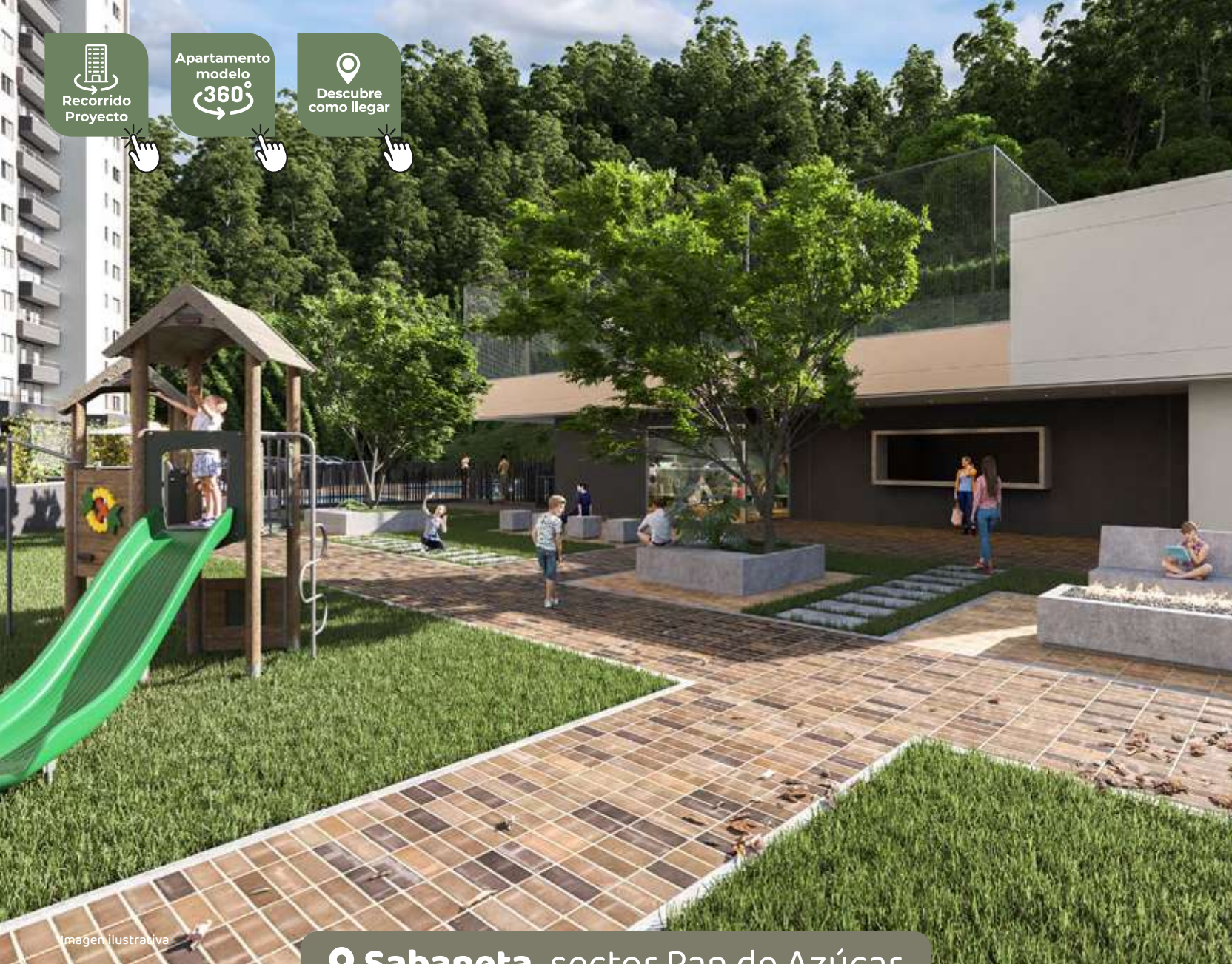


Imagen ilustrativa

 **Sabaneta**, sector Pan de Azúcar

Desde **62m²** Hasta **77m²**
Áreas privadas desde 58 hasta 71m²

Fiducia
 Credicorp Capital
Financia
 Bancolombia

Proyecto con
certificación
 Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

Apto modelo
360°



Conoce más



Nido

Territorio Verde

¡Un lujo al natural!

Nido es un proyecto ubicado en un lugar campestre y tranquilo que cuenta con excelentes vías de acceso, rutas de transporte público y todos los servicios cercanos: estaciones del Metro, centros comerciales, complejos deportivos, centros educativos y universidades. Sin duda, el territorio natural que lo rodeará hace de este proyecto inmobiliario una gran alternativa para invertir.



Gimnasio semidotado



Salón de juegos



Salón temático para niños



Salón social



Juegos infantiles



Casa de muñecas



Cancha múltiple



Celdas de parqueo para carros eléctricos



Parque de mascotas



Sendero ecológico



Co-working



Turco



BBQ



Solárium



Brinquitos



Piscinas para adultos y niños



En construcción



Visita el apartamento modelo



Construcción tradicional



Entregas apartamentos

Torre 1
Último trimestre de 2024

Torre 2
Último trimestre de 2025

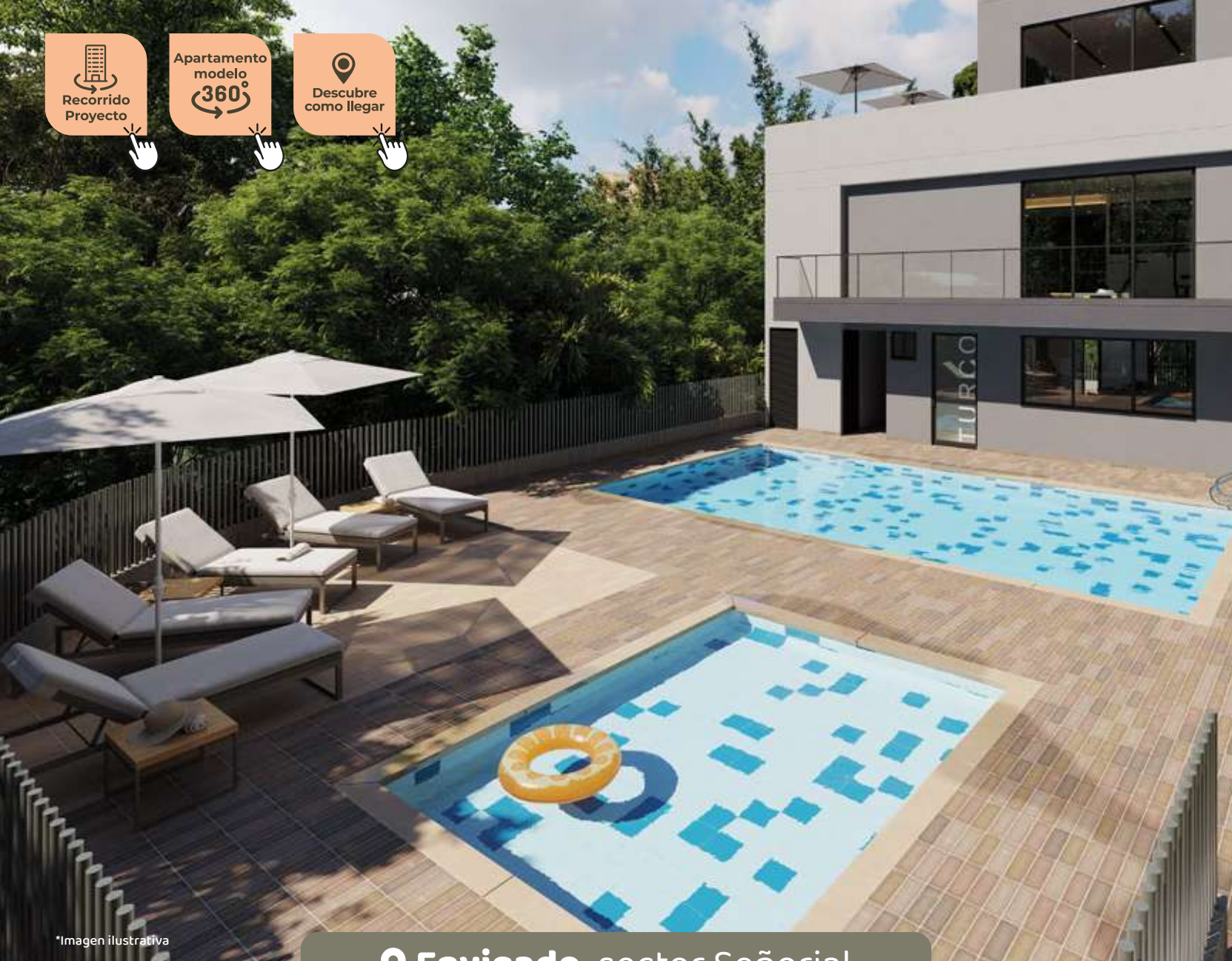
Apartamentos
Nido



316 830 0684



Amigable con el
medio ambiente



*Imagen ilustrativa

📍 Envigado, sector Señorial

Desde **60m²** Hasta **90m²**
Áreas privadas desde 57 hasta 87m²

Fiducia
Banco de Bogotá
Financia
DAVIVIENDA

Proyecto con
certificación
Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

Apto modelo
360°

Conoce más

BOSQUE SAGRADO

APARTAMENTOS

¡Un refugio natural reservado para ti !

Bosque Sagrado, es un proyecto de apartamentos en Envigado, se desarrolla en un lote de 6.000 m², de los cuales más de 4.000 m² serán reserva de bosque verde nativo con una variedad de más de 40 especies de árboles. Este proyecto de construcción sostenible cuenta con certificación de diseño EDGE ADVANCED.



Gimnasio



Lobby doble altura



Salón de juegos para niños



Salón social



Parque infantil



Solárium



Parque de mascotas



Sendero verde



Co-working con terraza y sala de reuniones



Turco



BBQ



Piscinas para adultos y niños



En construcción



Visita el apartamento modelo



Construcción tradicional



Una exclusiva torre



Entregas apartamentos

Último trimestre de 2024

Bosque Sagrado
Apartamentos



318 535 1494



Amigable con el
medio ambiente

Apartamento
modelo 78.74m²

360°



Apartamento
modelo 61.42m²

360°



Descubre
como llegar



*Imagen ilustrativa

📍 La Estrella, sector Cielo Sur

Desde **61m²** Hasta **78m²**
Áreas privadas desde 58 hasta 74m²

Fiducia Torres 3 y 4
Fiduciaria Bogotá



Financia Torres 3 y 4
DAVIVIENDA

Apto modelo
360° - 78.74m²



Apto modelo
360° - 61.42m²



Conoce más



Orión

Apartamentos

¡Lo natural del buen vivir!

Orión es el tercer proyecto inmobiliario de la Ciudadela Campestre Cielo Sur. Ubicado en la zona de mayor valorización del municipio de La Estrella, cuenta con un excelente servicio de rutas de transporte público y amplias vías de acceso, además, se encuentra cerca de colegios y centros de recreación.



Apartamentos Orión



317 644 3072



cielo *sur*
Ciudadela Campestre

Apartamento
modelo
360°

Como llegar
Variante
Caldas

Como llegar
Vía vieja

PROYECTO
VIS
APLICAN SUBSIDIOS



*Imagen ilustrativa

📍 **La Estrella, sector La Tablaza**

Desde
50m²
Área privada desde 45m²

Fiducia
Credicorp Capital
Financia
Bancolombia

Proyecto con
certificación
Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

Apto modelo
360°



Conoce más



¡Atractivo por donde lo mires!

Ferratore es más que un proyecto de vivienda, es el futuro de muchas familias e inversionistas. Aquí todo será diferente.

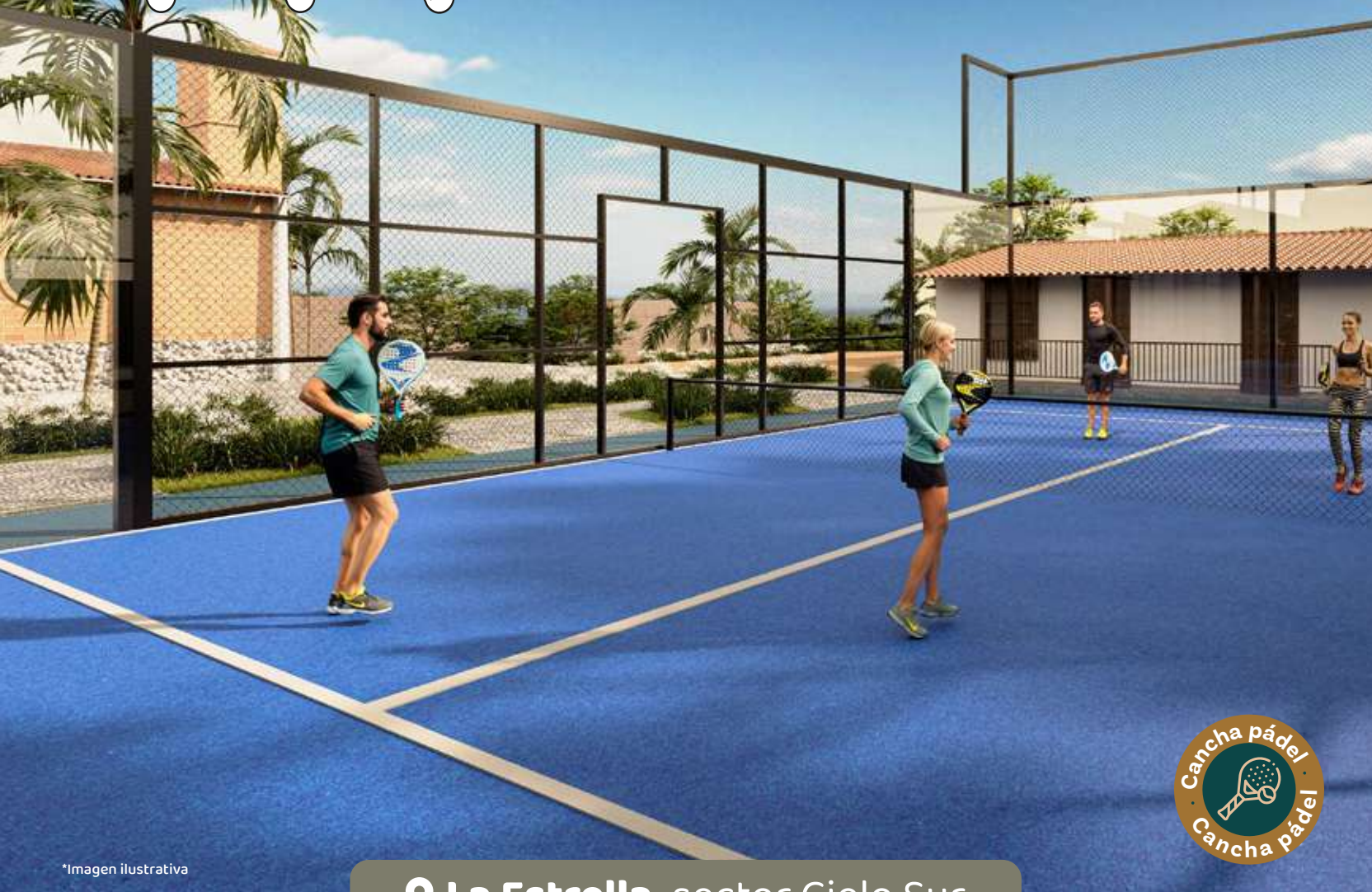
El proyecto se encuentra ubicado en una zona estratégica y con gran proyección de desarrollo. Está en la vía principal La Tablaza, cerca de el Coliseo y Unidad Deportiva La Tablaza, el Colegio Canadiense, la Institución Educativa José Antonio Galán, el Colegio Campestre Montealegre, la parroquia Santa Isabel de Hungría y tiendas D1.




Presentación virtual

Casa modelo
360°

Descubre
como llegar



*Imagen ilustrativa

 **La Estrella, sector Cielo Sur**



**Lotes Urbanizados
Desde 84m²**

Fiducia
Banco de Bogotá 


**Entorno
natural**

**Maqueta
virtual**


Conoce más




VILLA
de la Antigua

Único proyecto de lotes en la ciudad

Descubre un proyecto inmobiliario con lotes exclusivos que llevan el sello de Centro Sur. Este desarrollo ofrece lotes urbanizados, proporcionando un entorno campestre y tranquilo con un diseño inspirado en el estilo colonial.



Zona de Bienestar

(Relajación zen y yoga con Fuente, sala de lectura)



Zona de Fitness

(Crossfit, Salón de spinning simulador de bicicleta de ruta)



Zona E (Sala de Juegos)

(Pingpong, fútbol, máquina de disco, TV tipo teatro)



Zona Niños

(TV, juegos didácticos, piscina de pelotas, piso de caucho, mesas para pintar)



Zona Húmeda

(Piscina adultos, piscina niños, sauna, turco y solárium)



Plaza de las memorias

(Salón de eventos)



Terraza de Inspiración

(Coworking)



Zona de Mascotas



Plaza Polideportiva



Cancha Pádel



Huerta Social



Cocina Bar

Próximamente casa modelo



Entregas

Último trimestre del 2026
y primer trimestre del 2028

La Antigua
Club Residencial



315 836 6737



La Antigua
Club Residencial

Presentación virtual


Apartamento modelo 76.97m²
360°

Apartamento modelo 93.60m²
360°

Descubre como llegar



*Imagen ilustrativa

 **La Estrella, sector Cielo Sur**



Desde **62m²** Hasta **93m²**
Áreas privadas desde 58 hasta 87m²

Fiducia
Banco de Bogotá 


Entorno natural

Apto modelo 360° - 76.97m²


Apto modelo 360° - 93.60m²


Conoce más




MARQUESA

de la Antigua

¡Un proyecto entre lo moderno y lo clásico!

Descubre un proyecto inmobiliario de apartamentos exclusivos con un ambiente campestre y tranquilo con un diseño que evoca el estilo colonial. Cuenta con cancha de pádel y más de 20 zonas comunes. Marquesa de la Antigua presenta tres torres de apartamentos.



Zona de Bienestar

(Relajación zen y yoga con fuente, sala de lectura)



Zona de Fitness

(Crossfit, Salón de spinning simulador de bicicleta de ruta)



Zona E (Sala de Juegos)

(Pingpong, fútbolín, máquina de disco, TV tipo teatro)



Zona Niños

(TV, juegos didácticos, piscina de pelotas, piso de caucho, mesas para pintar)



Zona Húmeda

(Piscina adultos, piscina niños, sauna, turco y solárium)



Plaza de las memorias

(Salón de eventos)



Terraza de Inspiración

(Coworking)



Zona de Mascotas



Placa Polideportiva



Cancha Pádel



Huerta Social



Cocina Bar

Próximamente 2 apartamentos modelo



Entregas
apartamentos

Primer trimestre
de 2028



Venta
sobre planos



Construcción
tradicional

La Antigua
Club Residencial



315 836 6737



La Antigua
Club Residencial



*Foto real

📍 **Rionegro, sector Distrito Sauce**

Apartamentos

Desde **50m²** Hasta **51m²**
Área privada de 48m²

Locales

Desde **21m²** Hasta **39m²**
Áreas privadas desde 20 hasta 37m²

Financia y Fiducia apartamentos
Banco de Bogotá 

Conoce más





Pinares

APARTAMENTOS Y LOCALES

¡Más cerca de todo!

Es un proyecto de Vivienda de Interés Social que se encuentra ubicado en el sector Distrito Sauce del municipio de Rionegro, a 3 km del Centro Comercial San Nicolás.

Este proyecto de vivienda se desarrolló en un lote de 5.122 m² + 7.324 m² de cesión de zona verde, cuenta con dos torres de apartamentos y 14 locales comerciales.

Zonas comunes apartamentos



Beneficios locales comerciales



Construcción tradicional

Pinares Apartamentos



316 471 8075





Recorrido Proyecto

Apartamento modelo



Descubre como llegar

PROYECTO
VIS
APLICAN SUBSIDIOS



*Imagen ilustrativa

 **Copacabana, sector Machado**

Desde **53m²** Hasta **55m²**
Áreas privadas desde 48 hasta 51m²

Fiducia
Credicorp Capital
Financia Torres 1 y 2
Banco Caja Social
Financia Torre 3
Banco de Bogotá

Proyecto con
certificación
Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

Apto modelo
360°



Conoce más





— CIUDADELA VIVENZA —

¡Un proyecto VIS con precio fijo para tener apartamento nuevo!

En Allegro podrás vivir o invertir con precio fijo, lo que significa que no tendrás variación al momento de la escrituración. Está ubicado en la Ciudadela Vivenza a tan solo 4 minutos del centro comercial Puerta del Norte, con excelentes vías de acceso. En Allegro encontrarás diversión en un circuito de 4.500 metros de zonas comunes, distribuidas en diferentes estaciones diseñadas para todos.



Estación Picnic

• Zona de picnic y BBQ.



Estación Social

• Salón social.



Estación Amigable

• Parque de mascotas.



Estación Deportiva

• Placa polideportiva.



Estación Divertida

• Juegos y parque infantil.
• Pista de triciclos.



Estación Acuática

• Piscina de adultos y niños - turco.



Estación Saludable

• Gimnasio semidotado y salón de yoga.
• GYM al aire libre.



Estación Comercial

• Locales comerciales.

Tenemos en cuenta hasta el 100% del subsidio en la cuota inicial:
Cajas de Compensación y Mi Casa Ya.

*Aplican T&C.



En construcción



Visita el apartamento modelo



Entregas
apartamentos

Torre 1
Entrega inmediata

Torre 2
Tercer trimestre de 2025

Torre 3
Primer trimestre de 2026

Allegro
Apartamentos



316 453 4647



Ciudadela
Vivenza

Recorrido
Proyecto

Apartamento
modelo
360°

Descubre
como llegar

PROYECTO
VIS
APLICAN SUBSIDIOS

*Imagen ilustrativa

 **Copacabana, sector Machado**

De
55m²
Área privada de 50m²

Fiducia
Credicorp Capital
Financia Torre 1
AV Villas

Proyecto con
certificación
Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

Apto modelo
360°



Conoce más



¡Un proyecto VIS con precio fijo!

En Sonatto podrás vivir o invertir con precio fijo, lo que significa que no tendrá variación al momento de la escrituración. Está ubicado en la Ciudadela Vivenza, en una zona de gran valorización muy cerca a la estación del Metro Niquía, del Centro Comercial Puerta del Norte, de la Unidad Deportiva Tulio Ospina y UVA Aguas Claras EPM.



Recorrido Proyecto



Apartamento modelo



Descubre como llegar



*Imagen Ilustrativa

Copacabana, sector Machado

Desde **59m²** Hasta **67m²**
Áreas privadas desde 56 hasta 64m²

Fiducia
 Credicorp Capital

Financia
 DAVIVIENDA

Proyecto con
certificación
 Edge
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

Apto modelo
360°



Conoce más



VIBRATTO

CIUDADELA VIVENZA

¡Cuando lo encuentras, todo es perfecto!

Vibratto es el tercer proyecto de la ciudadela Vivenza, ubicado en una zona de gran valorización.

Se encuentra en un entorno natural y está diseñado bajo el concepto de edificación sostenible, por lo que sus residentes podrán disfrutar de grandes beneficios en cuanto a la reducción en el costo de los servicios públicos, acceso a créditos verdes, entre otros.



Entregas apartamentos

Último trimestre de 2025

Vibratto Apartamentos



316 874 3509



Ciudadela Vivenza

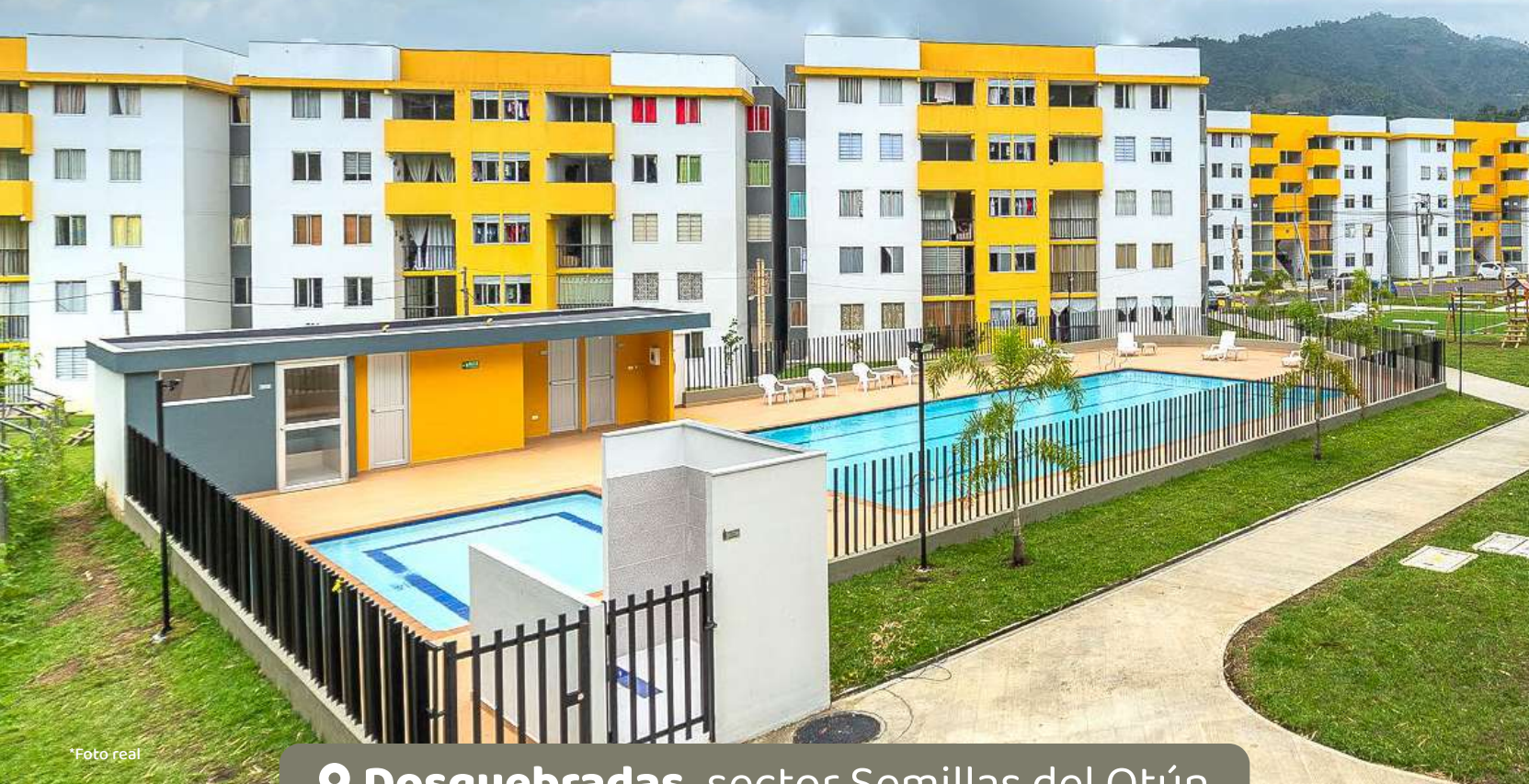
Apartamento

modelo

360°



Descubre
como llegar



*Foto real

📍 **Dosquebradas, sector Semillas del Otún**

Desde **46m²** Hasta **56m²**
Áreas privadas desde 41 hasta 50m²

Financia y Fiducia
 **DAVIVIENDA**

 **PROYECTO
VIS**
APLICAN SUBSIDIOS

Apto modelo
360°



Conoce más



Guaduales del Otún

Apartamentos

¡Es una realidad!

Guaduales del Otún es el primer desarrollo de la Ciudadela Campestre Semillas del Otún. Estos apartamentos en Dosquebradas son parte de un proyecto de interés social en unidad cerrada, que cuenta con una ubicación privilegiada en medio de un entorno natural con amplios senderos ecológicos.



Gimnasio
semidotado



Placa
polideportiva



Salón social



Juegos
infantiles



Zonas verdes



Cancha en
grama sintética



Piscinas de
adultos y niños



Turco



BBQ



Local comercial

Tenemos en cuenta el 100% del subsidio en la cuota inicial:
Cajas de Compensación y Mi Casa Ya.

*Aplican T&C.



Entrega inmediata

Guaduales del Otún
Apartamentos



317 331 8313



Semillas
del Otún
Ciudadela Campestre

Comunicarte con nosotros es cada vez más fácil

Podrás resolver dudas e inquietudes, recibir información de nuestros proyectos, procesos de compra, planes promocionales y toda la información de nuestra empresa a través de los diferentes canales de servicio al cliente que tenemos a tu disposición.



¡Estamos aquí, atentos a escucharte!



Línea de Servicio
(604)322 41 77



WhatsApp:
318 535 1494



LiveChat en
nuestro sitio web
centrosur.co



Redes sociales:
[@centrosurconstructora](https://www.instagram.com/centrosurconstructora)

Duplica tu



felicidad

Refiere y recibe hasta

\$6*

millones

por cada referido que compre

*Aplican términos y condiciones. Vigencia hasta el 31 diciembre de 2024.

Escanea y
conoce más





CENTRO SUR

Certificado



**ACUERDO DE
RESPONSABILIDAD
AMBIENTAL**

ACUERDO DE RESPONSABILIDAD, COMPETITIVIDAD
EFICACIA AMBIENTAL EN EL SECTOR CONSTRUCTIVO

Afiliados



centrosur.co



centrosurconstructora

(604) 322 4177



318 535 1494

