

TERRANHELO

by **Senior's Club**

Suramérica

Terranhelo es el nuevo proyecto en Suramérica de Centro Sur, operado por Senior's Club, pensado para quienes entienden que la vida evoluciona con el tiempo. Aquí, cada espacio está diseñado para ofrecer bienestar, independencia y conexión real, con zonas comunes que activan el cuerpo y la mente como gimnasio, cine, coworking y áreas sociales que promueven una vida activa, tranquila y con propósito.

Ubicado en una zona residencial en crecimiento, Terranhelo combina calidad de vida, entorno natural y alto potencial de valorización, convirtiéndose en una oportunidad estratégica tanto para vivir como para invertir. Más que un proyecto, es una comunidad pensada para disfrutar esta etapa con libertad, seguridad y sentido.



Operador experto
Senior's Club

TERRANHELO
by Senior's Club
Suramérica

VIVIENDA EXCLUSIVA | 50+
Independencia - Bienestar - Comunidad



Senior's Club el respaldo que hace la diferencia

El conocimiento de senior`s club, al servicio de un modelo más accesible

Durante más de dos décadas elevando el estandar de la longevidad activa, Senior`s Club aporta la trayectoria, la solidez innegociable y el método comprobado que cimentan a TERRANHELO. Ese liderazgo respalda una propuesta cercana, sostenible y pionera, concebida con la misma visión confiable que ha posicionado a Senior`s Club como referente indiscutible del sector.

El crecimiento del segmento 50+: *una realidad estructural*

Para el 2030 el
30%
de la población
colombiana estará en
el segmento 50+.

Para 2030,
aproximadamente el
20%
de los hogares estarán
conformados
principalmente por
personas del
segmento 50+
muchos viviendo
solos o en pareja.

Más del
60%
de las personas 50+ vivirán
en entornos urbanos. Este
segmento será altamente
urbano, con más del 60%
concentrado en ciudades,
lo que impulsa la
demanda de
proyectos
especializados
con servicios,
comunidad y
bienestar.

Punto de origen

El espacio que da la bienvenida y marca el inicio de **la experiencia Terranhelo**. dando forma a una experiencia de inicio equilibrada, funcional y consciente.

Lobby



TERRANHELO
by Senior's Club
Suramérica

Local
comercial



Zonas de conexión

Un conjunto de espacios diseñados para la pausa, la introspección y el encuentro significativo. Aquí, cada ambiente invita a desconectarse del ruido cotidiano para reconectar con lo esencial: **la calma, la reflexión y la compañía consciente.**

Sala
cinema



Sala de reflexión



Sala reservada



TERRANHELO

by Senior's Club

Suramérica

Zona
de estar



Comunidad activa

Espacios pensados para el bienestar físico y la vida en comunidad.

En esta categoría, la energía fluye a través del movimiento, la celebración y el encuentro cotidiano. Espacios que promueven hábitos saludables, conexión y una vida activa.

Centro de
movimiento
(GYM)



BBQ
Sky bar

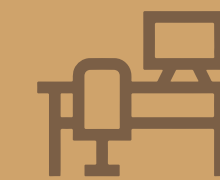


BBQ
sky bar

Restaurante



Espacio
de trabajo



Senderos
y zona Pet



Tiempo de bienestar

Servicios orientados al cuidado, la tranquilidad y la calidad de vida.
Aquí, el bienestar se entiende como un acompañamiento permanente que facilita la vida diaria, permitiendo que cada residente viva con mayor comodidad, seguridad y serenidad.

Servicio
de mucama





Sala
primeros
auxilios





TERRANHELO

by Senior's Club

Suramérica

 317 430 0068

Horario sala de conexiones y negocios

Lunes a viernes:

9:00 a.m. a 5:30 p.m.

Sábados:

9:00 a.m. a 5:00 p.m.

Domingos y festivos:

10:00 a.m. a 5:00 p.m.

 Itagüí, sector Suramérica
Calle 75 AA sur # 53 - 93

 Terranelo
Senior's Club